



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหาด ไทร/โทรสาร.๐-๔๒๕๓-๐๗๔๐

ที่ นพ ๕๔๑๐๒/-

วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหาดแพง

เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๐ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน ตามมาตรา ๓๙ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ตามมาตรา ๔๔ การแจ้งประเมินภาษี โดยการส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ให้จัดส่งภายในเดือนกุมภาพันธ์ ตามมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ตามมาตรา ๕๒ การผ่อนชำระภาษี งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ตามมาตรา ๖๑ การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ภายในเดือนพฤษภาคม และตามมาตรา ๖๐ การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนมิถุนายน และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

ข้อเท็จจริง

ด้วยงานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง มีความประสงค์จะขยายเวลาการดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างออกไปอีก ๑ เดือน เนื่องจากมีข้อมูลของผู้ที่จะเสียภาษีจำนวนมากและบุคลากรที่ปฏิบัติงานมีจำนวนน้อย จึงอาจจะไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาตามที่กฎหมายกำหนดได้ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันมิให้เกิดความผิดพลาดในการปฏิบัติงานและเพื่อมิให้ทางราชการต้องได้รับความเสียหาย จึงเห็นควรพิจารณาขยายการดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างออกไปอีก ๑ เดือน ซึ่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

ดังนั้น จึงขอขยายระยะเวลาดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๑ เดือน ดังนี้

๑. การส่งแบบประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษี จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ เป็น ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗

๒. การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามแบบแจ้งการประเมินภาษี จากเดิมภายใน เดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ เป็น ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗

๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.จากเดิม งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ เป็น กรกฎาคม ๒๕๖๗

๒.จากเดิม งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็น สิงหาคม ๒๕๖๗

๓.จากเดิม งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ เป็น กันยายน ๒๕๖๗

๔.การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ

จากเดิม ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็น ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗

๕.การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา

จากเดิม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ เป็น ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ/หนังสือสั่งการ

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

๒. หนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘..๓/ว ๑๒๖๗๒ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ตามระเบียบ กฎหมายกำหนด

๒. ประชาสัมพันธ์ผ่าน ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์อื่นๆ ของเทศบาลตำบลหาดแพง และเสียงตามสายประจำหมู่บ้าน

จึงเรียนมาเพื่อทราบโปรดพิจารณา



(นางสาววิภาดา วงศ์บุญยัง)

คนงานทั่วไป



(นางอุมาพร มังคละศิริ)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง



(นางสาวอรปา โสมสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกองคลัง



(นายสุวิทย์ บุตรบุรี)

ผู้อำนวยการกองช่าง รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลหาดแพง



(นายชนแดน บุปศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลหาดแพง